

2016年12月29日

中電綠適樓宇基金助住宅樓宇節能 批 83 宗申請

中華電力有限公司（「中華電力」）公佈中電綠適樓宇基金於 2014 年中推出至今年年底，共批出 83 宗申請，資助總額超過 3,600 萬港元。基金主要資助住宅樓宇的公用地方進行節能改善工程，提升建築物的能源效益，包括中華電力供電範圍內的單幢式住宅樓宇或多幢樓宇的屋苑。

近年市民環保意識加強，不少屋苑均積極推行節能措施，希望減低耗電量。其中一個獲基金資助的個案為油塘居屋油翠苑，獲得資助半數工程費用約 37 萬港元，將屋苑四座大廈各層大堂、走廊和樓梯近 5,000 個慳電膽、T8 照明燈管及出口指示牌，更換成 LED 燈管及出口指示牌。屋苑物業管理公司代表屈俊傑先生表示，原來的照明設施較為耗電，更換成 LED 燈管及出口指示牌後，預期可為屋苑每年節省約百分之二十六的電費開支。

另外，基金批出的資助項目中，單幢式樓宇佔五成二，當中逾九成樓齡超過 30 年。其中位於旺角區的祥興樓有逾 50 年歷史，最近獲中電綠適樓宇基金資助，更換自落成以來沿用至今的升降機。由於升降機的型號過於老舊，能源效益較低，電費開支亦因而增加。該大廈獲得基金資助一半工程費用約 19 萬港元，更換升降機摩打，並改裝變壓變頻節能控制系統，估計可為樓宇公用地方每年節省約三成的電費開支。

業主立案法團司庫雷如意女士深感有關的資助能大大減輕業主的財政負擔，是一項值得讚賞的措施。「升降機以前經常故障，每次維修都要停用數天，令居民，特別是長者，感到非常不便。維修後，升降機的能源效益顯著提升，節能環保之餘，又可幫助我們減低電費開支。」

中電綠適樓宇基金資助的節能改善工程，除了照明裝置及升降機外，亦可包括大廈公用地方的其他電力裝置，如水泵、空調及扶手電梯等。中華電力市場及客戶服務業務部高級總監張寶中先生表示：「建築物佔全港用電量近九成，提升其能源效益有助紓緩氣候變化帶來的影響，為香港建設更綠色的未來。我們鼓勵合資格的樓宇積極申請中電綠適樓宇基金，提升能源效益，減低能源開支。」

中電綠適樓宇基金於 2014 年成立，中電將 2014 年至 2018 年《管制計劃協議》期內，因節能表現達標而得到的獎勵金全數投入基金，估計總金額約 7,000 萬港元。基金以 50/50 等額方式，資助住宅樓宇的節能改善工程，尤其優先考慮資源較缺乏的舊式單幢樓宇。

申請個案由基金的評審委員會定期審批，委員會由積極關注環保節能的社會人士組成，包括來自政府、區議會、學術界、專業團體、環保團體及非政府組織的代表。中華電力會為業主提供免費能源審核服務，派員參加業主立案法團會議，講解基金申請程序，並舉辦工作坊，介紹基金詳情及分享成功個案。如欲申請或查詢中電綠適樓宇基金，可登入 www.clp.com.hk/EcoBuildingFund 瀏覽，或致電熱線 2678 0322。

關於中華電力有限公司

中華電力有限公司（「中華電力」）是香港公用事業公司，由在香港交易所上市的中電控股全資擁有，為亞洲規模最大的私營電力公司之一。中華電力在香港經營縱向式綜合電力業務，為供電地區範圍內 600 萬人提供高度可靠的電力供應及優質的客戶服務。

圖片說明：

(圖一)



位於旺角的祥興樓進行節能改善工程前的升降機設備。

(圖二)



祥興樓進行節能改善工程後更新的升降機設備。

(圖三)



祥興樓獲得中電綠適樓宇基金資助，得以更換升降機摩打，並改裝變壓變頻節能控制系統，估計可為樓宇公用地方每年節省約三成的電費開支。

(圖四及五)





位於油塘的居屋油翠苑，透過中電綠適樓宇基金資助，將屋苑內近5,000個慳電膽及T8照明燈管，更換成較節能的LED燈管，預期可為屋苑每年節省約百分之二十六的電費開支。

- 完 -

傳媒查詢熱線：(852) 7472 9248