

2023 年 11 月 9 日

華懋集團與中華電力簽署新合作備忘錄 持續開拓節能減排及電氣化機遇

為支持香港實現碳中和，華懋集團（華懋）與中華電力有限公司（中華電力）今日簽署合作備忘錄，推行一系列可持續發展新措施，深化雙方在能源效益、減碳和電氣化方面的合作，以配合華懋愈趨多元化的業務發展需求，提升營運效率，同時實現其 CCG 3050+減碳路線圖。

早於 2019 年，中華電力與華懋就推動電氣化及節能的項目，簽署了為期五年的合作協議，協助華懋在旗艦物業如心廣場應用智能環保技術，提升能源效益，至今已節省大約 1,400 萬度電。這份合作協議為雙方在能源效益、減碳和電氣化方面的合作奠定良好基礎。

根據新簽署的合作備忘錄，中華電力將在華懋旗下物業，試行新的能源管理系統，應用 5G 技術及大數據分析，更精確地預測如心廣場的空調製冷量。中華電力亦將為華懋的新項目，包括位處葵涌的甲級凍倉儲存及物流中心，以及將有環保數據中心進駐的東涌新商業樞紐，進行能源審核，以期發掘更多減碳空間。

為推動業務電氣化，中華電力於 2021 年與華懋合作制定了《建築工地應用電池儲能系統的一般指引》。中華電力將繼續提供技術建議，協助華懋在新發展項目的建築工地，採用電池儲能系統，取代傳統的柴油發電機，以減少碳排放。此外，中華電力亦將協助華懋旗下的如心酒店，轉用智能化的電廚房和洗衣房，以提升營運及能源效益。

有見華懋積極發展綜合式長者住宅，雙方亦合作開發集智能、環保和以人為本於一身的一站式安老護理方案，推動護老院舍電氣化，提升營運效能。

華懋集團執行董事兼行政總裁蔡宏興先生表示：「華懋集團和中華電力均致力於協助香港實現可持續發展的目標，因此我們很高興能夠再度合作，推行一系列的措施，配合集團『三重基線』的方向，平衡人、繁榮和環境的發展，造福社會、經濟和地球。我們坐言起行，矢志採取創新減排方案，為建設更潔淨、更宜居的城市作出貢獻。」

中華電力總裁羅嘉進先生表示：「中華電力致力協助工商界低碳轉型，今次簽署的合作備忘錄，將進一步加強中華電力與華懋集團在節能減碳上的合作夥伴關係，並為日後推行創新及有效的減排措施建立合作框架。中華電力和華懋集團的合作，在推動業界節能減排上發揮積極的示範作用，為香港減碳出力。」

在新的合作備忘錄下，中華電力將支持華懋開拓更多可持續發展表現掛鈎貸款的機遇，以協助其旗下物業加快實現可持續發展策略。中華電力亦將協助華懋向其租戶推廣可持續發展，鼓勵他們參與中華電力不同的節能計劃，以及舉行提高社區節能減碳意識的教育活動。

華懋集團 CCG 3050+減碳路線圖目標，是在 2030 年前，將集團範圍 1 和 2 的溫室氣體排放強度，較 2020 年減少 51.8%。

關於中華電力有限公司

中華電力有限公司（中華電力）是香港公用事業公司，由在香港交易所上市的中電控股全資擁有，為亞洲規模最大的私營電力公司之一。中華電力在香港經營縱向式綜合電力業務，為供電地區範圍內超過 600 萬人提供高度可靠的電力供應及優質的客戶服務。

關於華懋集團

自 1960 年起，華懋集團（集團）是香港主要的發展商之一，旗下的發展及投資物業組合涵蓋住宅、商業、零售及工業物業，並營運酒店、物業管理，以及健康護理和安老服務。集團恪守「三重基線」的原則，積極為社會作出正面貢獻，致力透過業務為人、繁榮及環境帶來裨益。請瀏覽 www.chinachemgroup.com/zh-hk。

圖片說明：

圖一



中華電力與華懋集團加強在節能減排及電氣化方面的合作，在華懋集團執行董事兼行政總裁蔡宏興先生（後排左）及中華電力總裁羅嘉進先生（後排右）見證下，由華懋集團企業發展總裁胡達明先生（前排左）及中華電力客戶成功及體驗高級總監劉麗娜女士（前排右）簽署新的合作備忘錄。

圖二



中華電力和華懋集團的合作，在推動業界節能減排上發揮積極的示範作用，為香港減碳出一分力。

圖三



中華電力將協助華懋集團為其位於葵涌的甲級凍倉儲存及物流中心節能減排。

華懋集團執行董事兼行政總裁蔡宏興先生（左四）、華懋集團企業體驗總裁鍾慧敏女士（左三）、中華電力客戶成功及體驗高級總監劉麗娜女士（左一），以及中華電力和 ESR Group Limited 的管理層代表，在葵涌的甲級凍倉儲存及物流中心動土儀式上合照。

- 完 -